

RECHNUNG DER KORPORATION HÜNENBERG 2004 / BUDGET 2005

Verkehrsrechnung

	Aufwand		
	Rechnung 2004	Budget 2004	Budget 2005
Holzproduktion			
1. Produktionsstufe, Kulturen	35'385.10	25'000.00	35'000.00
2. Produktionsstufe, Holzernete	107'094.50	115'000.00	110'000.00
Strassen- und Wegunterhalt	9'754.90	10'000.00	20'000.00
Unterhalt von Verbauungen	0.00	1'000.00	1'000.00
Nebennutzungen	3'216.00	2'000.00	3'000.00
	155'450.50	153'000.00	169'000.00
Besoldungen Verwaltung			
Gehälter und Kommissionen Verwaltung	61'832.35	65'000.00	65'000.00
Revisionen	865.60	900.00	900.00
Korporationsweibel	440.80	450.00	450.00
	63'138.75	66'350.00	66'350.00
Personalversicherungen			
SUVA-Prämien	15'139.50	16'000.00	16'000.00
Personalvorsorge-Prämien	8'827.90	9'000.00	9'000.00
Krankenversicherungs-Prämien	1'989.70	2'200.00	2'000.00
AHV/ALV/IV/EO/FAK-Beiträge	17'047.35	18'500.00	18'500.00
	43'004.45	45'700.00	45'500.00
Kapitalzinsen			
Hypothekar-Zinsen Hochhaus	53'500.00	55'500.00	53'500.00
Bankzinsen, Kommissionen, Spesen	607.05	1'000.00	1'000.00
	54'107.05	56'500.00	54'500.00
Nutzensauszahlungen			
Gerechtigkeits-Nutzniesser	47'200.00	47'000.00	62'000.00
Portions-Nutzniesser	20'500.00	20'000.00	20'500.00
	67'700.00	67'000.00	82'500.00
Fonds-Einlagen			
Einlage Forstreservfonds	394.65	400.00	400.00

	Aufwand		
	Rechnung 2004	Budget 2004	Budget 2005
Unterhalt und Reparaturen			
Landw. Land und übrige Gebäude	10'461.15	10'000.00	10'000.00
Auto, Maschinen und Werkzeuge	9'923.90	25'000.00	20'000.00
Büromaschinen und -Einrichtungen	120.00	1'000.00	1'000.00
Wartrain-Haus	28'529.30	33'000.00	15'000.00
Zufahrt Wartrain	25'256.00	30'000.00	0.00
Wart Restaurant	54'972.90	35'000.00	25'000.00
Wart Rest. - Ersatz Teppich Bürgersaal	12'029.05	10'000.00	0.00
Wart Rest. - Planung Ausschankbuffet u. Durchgang	0.00	0.00	10'000.00
Fildern	29'069.65	15'000.00	20'000.00
Mietwohnung Fildern - Velounterstand	0.00	0.00	15'000.00
Wart Liegenschaft - Unterhalt	1'183.20	2'000.00	0.00
Hochhaus	102'933.77	92'000.00	105'000.00
Eigentumswohnungen	15'911.55	20'000.00	20'000.00
	290'390.47	273'000.00	241'000.00
Abschreibungen			
Abschreibungen auf Gebäude und Liegenschaften	166'730.00	166'800.00	166'800.00

Versicherungsprämien

Haftpflichtversicherung	1'109.15	1'100.00	1'150.00
Mobiliarversicherung	2'198.40	2'200.00	2'250.00
	3'307.55	3'300.00	3'400.00

Büro- und Verwaltungsaufwand

Büromaterial und Drucksachen	5'571.30	7'000.00	15'000.00
Porti und Postcheckspesen	769.10	1'000.00	1'000.00
Telefongebühren	174.70	500.00	500.00
Fachliteratur	0.00	200.00	200.00
Spenden	2'550.00	6'000.00	5'000.00
Rechts- und Beratungsaufwand	3'919.90	6'000.00	5'000.00
Beiträge an forstwirtschaftliche Verbände	5'117.00	7'500.00	7'500.00
Feste Spesen Forstpersonal und Verwaltung	8'080.00	10'000.00	10'000.00
Versammlungen, Veranstaltungen und Uebrig	30'773.45	20'000.00	20'000.00
Inserate	0.00	1'000.00	1'000.00
	56'955.45	59'200.00	65'200.00

Rückstellungen

Ausserordentliche Reparaturen Hochhaus	190'000.00	170'000.00	0.00
Ausserordentliche Reparaturen Wart/Wartrain	0.00	10'000.00	150'000.00
	190'000.00	180'000.00	150'000.00

Steuern

Vermögens- und Einkommenssteuern	20'000.00	20'000.00	20'000.00
----------------------------------	------------------	------------------	------------------

Total Aufwand

	1'111'178.87	1'091'250.00	1'064'650.00
--	---------------------	---------------------	---------------------

Ertrag

	Rechnung 2004	Budget 2004	Budget 2005
Erlöse aus Verkäufen			
Nutzholz	45'959.80	75'000.00	46'000.00
Papierholz	5'707.85	6'000.00	6'000.00
Brennholz & Schnitzel	13'944.30	12'000.00	15'000.00
Nebennutzungen	2'602.25	2'500.00	2'500.00
Beitrag an Waldpflegemassnahmen	12'180.50	15'000.00	12'000.00
	80'394.70	110'500.00	81'500.00

Erlöse aus Liegenschaften

Hochhaus	628'380.00	628'000.00	628'000.00
Eigentumswohnungen	69'936.00	72'000.00	72'000.00
Wart Restaurant	90'990.00	91'000.00	91'000.00
Wart Liegenschaft	0.00	700.00	0.00
Wartrain	79'030.00	78'000.00	78'000.00
Fildern	52'040.00	52'000.00	52'000.00
	920'376.00	921'700.00	921'000.00

Diverse Erlöse

Darlehenszinsen	0.00	0.00	0.00
Landpachtzinsen	40'072.65	35'000.00	55'000.00
Bank-, Obligations- und Festgeldzinsen	4'275.00	3'000.00	4'000.00
Diverse Einnahmen	82'192.90	35'000.00	20'000.00
	126'540.55	73'000.00	79'000.00

Total Ertrag

	1'127'311.25	1'105'200.00	1'081'500.00
--	---------------------	---------------------	---------------------

Mehrertrag der Verkehrsrechnung

	16'132.38	13'950.00	16'850.00
--	------------------	------------------	------------------