

RECHNUNG DER KORPORATION HÜNENBERG 2006 / BUDGET 2007

	Aufwand Rechnung 2006	Ertrag Rechnung 2006	Aufwand Budget 2006	Ertrag Budget 2006	Aufwand Budget 2007	Ertrag Budget 2007
<u>Forst - Wald und Holzproduktion</u>						
Kulturen-Produktion	22'819.65		39'000.00		17'000.00	
Holzernte-Produktion	134'833.60		99'000.00		90'000.00	
Nutzholz-Verkauf		81'415.35		35'000.00		75'000.00
Papierholz-Verkauf		30'437.95		12'000.00		30'000.00
Brennholz -Verkauf		13'585.80		15'000.00		13'000.00
Schnitzel-Verkauf		3'840.90		5'000.00		8'000.00
Nebennutzungen, Arbeiten für Dritte	6'262.00	10'080.40	9'000.00	15'000.00	10'000.00	15'000.00
Beitrag an Waldpflagemassnahmen		19'985.80		10'000.00		10'000.00
Forstpersonal - Kurserteilung für Dritte	3'617.00	5'112.10	5'500.00	8'500.00		
Auto, Maschinen und Werkzeuge	7'833.15		10'000.00		10'000.00	
Forstmagazin Wart	16'422.45		6'000.00		5'000.00	
Einlage Forstreservefonds	191.85		400.00		200.00	
Sozialversicherungen Forstpersonal	29'113.01		38'000.00		19'000.00	
Total	221'092.71	164'458.30	206'900.00	100'500.00	151'200.00	151'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-56'634.41		-106'400.00		-200.00
<u>Liegenschaften, Strassen & Umgebung</u>						
Hochhaus (ohne Hypo-Zinsen)	93'700.40	629'268.00	90'000.00	628'000.00	110'000.00	628'000.00
Eigentumswohnungen	14'592.80	70'536.00	20'000.00	72'000.00	45'000.00	68'000.00
Wart Restaurant ordentl. Unterhalt	13'535.45	86'629.12	12'500.00	91'000.00	13'500.00	91'000.00
Wart Rest. - Telefonzentrale	0.00		0.00		10'000.00	
Wart Pächterwohnung	7'694.20		7'500.00		0.00	
Wart Liegenschaft	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Wartrain-Haus	30'314.40	80'760.00	15'000.00	80'760.00	23'000.00	80'760.00
Fildern-Hof	22'356.85	31'400.00	20'000.00	31'400.00	20'000.00	31'400.00
Fildern-Mietwohnung und allgem. Unerhalt	0.00	20'640.00	0.00	20'600.00	4'000.00	20'600.00
Strassen - und Wegunterhalt	11'443.90		20'000.00		20'000.00	
Landw. Land und übrige Gebäude	4'131.15		5'000.00		5'000.00	
Total	197'769.15	919'233.12	190'000.00	923'760.00	250'500.00	919'760.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)	721'463.97		733'760.00		669'260.00	
<u>Pachtzinsen, Gerechtigkeiten & Nutzen</u>						
Landpachtzinsen		51'619.65		50'000.00		55'000.00
Gerechtigkeitsnutzen	58'800.00		58'800.00		59'000.00	
Portionsnutzen	21'300.00		24'200.00		21'000.00	
Fronddienst	-17'530.00		-18'000.00		-17'500.00	
Total	62'570.00	51'619.65	65'000.00	50'000.00	62'500.00	55'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-10'950.35		-15'000.00		-7'500.00
<u>Abschreibungen</u>						
Abschreibungen auf Immobilien und Mobilien	207'502.05		205'000.00		210'000.00	
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-207'502.05		-205'000.00		-210'000.00

	Aufwand Rechnung 2006	Ertrag Rechnung 2006	Aufwand Budget 2006	Ertrag Budget 2006	Aufwand Budget 2007	Ertrag Budget 2007
Kapitalzinsen						
Bank-, Obligations- und Festgeldzinsen	702.70	5'590.35	1'000.00	3'000.00	1'000.00	5'000.00
Hypo-Zinsen (Pfandbriefe auf Hochhaus)	44'750.00		44'750.00		44'750.00	
Hypo-Zinsen Landkauf (Pfandbriefe auf Hochhaus)	0.00		0.00		26'000.00	
Total	45'452.70	5'590.35	45'750.00	3'000.00	71'750.00	5'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-39'862.35		-42'750.00		-66'750.00
Verwaltungsaufwendungen und Erträge						
Diverse Einnahmen		4'483.00		15'000.00		5'000.00
Gehälter und Sitzungsgelder Verwaltungsrat	70'218.75		78'000.00		75'000.00	
Revisionskosten	890.85		900.00		900.00	
Korporationsweibel	447.40		450.00		450.00	
AHV/ALV/IV/EO/FAK-Beiträge	7'367.01		6'500.00		7'300.00	
Personalvorsorge-Prämien	0.00		0.00		0.00	
SUVA-Prämien	5'331.58		4'400.00		5'000.00	
Krankenversicherungs-Prämien	0.00		0.00		300.00	
Haftpflichtversicherung (Korporationsgemeinde)	840.00		1'000.00		1'000.00	
Mobiliarversicherung (Korporationsinventar)	2'198.40		2'200.00		2'200.00	
Büromaterial und Drucksachen	10'062.90		12'000.00		5'000.00	
Porti und Postcheckspesen	858.30		1'000.00		1'000.00	
Telefongebühren	345.00		500.00		1'000.00	
Fachliteratur	0.00		200.00		200.00	
Spenden	2'200.00		5'000.00		8'000.00	
Rechts- und Beratungsaufwand	4'312.95		9'000.00		5'000.00	
Machbarkeitsstudie Holzvergasungsanlage	19'136.00		20'000.00		0.00	
Beiträge an forstwirtschaftliche Verbände	5'336.00		5'000.00		6'000.00	
Feste Spesen Forstpersonal und Verwaltung	9'158.00		10'000.00		10'000.00	
Versammlungen, Veranstaltungen und Uebrig	15'541.15		15'000.00		18'000.00	
Inserate	96.70		1'000.00		1'000.00	
Total	154'340.99	4'483.00	172'150.00	15'000.00	147'350.00	5'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-149'857.99		-157'150.00		-142'350.00
Rückstellungen / a.o. Aufwendungen						
Ausserord. Reparaturen Hochhaus	30'000.00		0.00		0.00	
Ausserord. Rep. Eigentumswgh. Lindenbergrasse	165'000.00		165'000.00		0.00	
Konservierung Burgruine	0.00		0.00		160'000.00	
Ausserord. Strassenunterhalt	20'000.00		0.00		0.00	
IG EEH Biogasanlage und Heizzentrale	0.00		0.00		50'000.00	
Total	215'000.00		165'000.00		210'000.00	
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-215'000.00		-165'000.00		-210'000.00
Steuern						
Vermögens- und Einkommenssteuern	17'459.60		20'000.00		20'000.00	
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-17'459.60		-20'000.00		-20'000.00
Total Aufwendungen und Erträge	1'121'187.20	1'145'384.42	1'069'800.00	1'092'260.00	1'123'300.00	1'135'760.00
Mehrertrag aus Jahresrechnung	24'197.22		22'460.00		12'460.00	