

RECHNUNG DER KORPORATION HÜNENBERG 2007 / BUDGET 2008

	Aufwand Rechnung 2007	Ertrag Rechnung 2007	Aufwand Budget 2007	Ertrag Budget 2007	Aufwand Budget 2008	Ertrag Budget 2008
<u>Forst - Wald und Holzproduktion</u>						
Kulturen-Produktion	18'435.80		17'000.00		18'000.00	
Holzernte-Produktion	80'765.70		90'000.00		78'000.00	
Nutzholz-Verkauf		68'461.70		75'000.00		65'000.00
Papierholz-Verkauf		6'586.60		30'000.00		6'000.00
Brennholz -Verkauf		13'062.00		13'000.00		11'000.00
Schnitzel-Verkauf		11'728.50		8'000.00		8'000.00
Nebennutzungen, Arbeiten für Dritte	8'635.00	15'263.65	10'000.00	15'000.00	9'000.00	16'000.00
Beitrag an Waldpflegemassnahmen		6'613.80		10'000.00		10'000.00
Auto, Maschinen und Werkzeuge	9'578.35		10'000.00		15'000.00	
Forstmagazin Wart	5'083.20		5'000.00		5'000.00	
Einlage Forstreservefonds	260.15		200.00		250.00	
Sozialversicherungen Forstpersonal	18'197.55		19'000.00		19'000.00	
Total	140'955.75	121'716.25	151'200.00	151'000.00	144'250.00	116'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-19'239.50		-200.00		-28'250.00
<u>Liegenschaften, Strassen & Umgebung</u>						
Hochhaus Lindenbergr. (ohne Hypo-Zinsen)	93'805.25	631'111.00	110'000.00	628'000.00	110'000.00	633'000.00
Eigentumswohnungen Lindenbergr.	6'550.85	71'391.00	45'000.00	68'000.00	35'000.00	70'000.00
Wart Restaurant ordentl. Unterhalt	20'954.40	83'200.20	13'500.00	91'000.00	20'000.00	83'000.00
Wart Rest. - Telefonzentrale, Beschriftung	9'999.00		10'000.00		12'000.00	
Wart Pächterwohnung, Nebenräume	0.00		0.00		7'500.00	
Wart Liegenschaft	2'016.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Wartrain-Haus	21'557.60	80'760.00	23'000.00	80'760.00	48'000.00	80'760.00
Fildern-Hof	9'173.65	31'400.00	20'000.00	31'400.00	10'000.00	32'750.00
Fildern-Mietwohnung und allgem. Unterhalt	6'434.25	20'640.00	4'000.00	20'600.00	8'000.00	20'600.00
Strassen - und Wegunterhalt	4'912.95		20'000.00		10'000.00	
Landw. Land, Schiessstände, übr. Gebäude	1'649.00		5'000.00		31'000.00	
Total	177'053.45	918'502.20	250'500.00	919'760.00	291'500.00	920'110.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)	741'448.75		669'260.00		628'610.00	
<u>Pachtzinsen, Gerechtigkeiten & Nutzen</u>						
Landpachtzinsen		49'859.65		55'000.00		50'000.00
Gerechtigkeitsnutzen	60'800.00		59'000.00		60'000.00	
Portionsnutzen	19'600.00		21'000.00		20'000.00	
Fronddienst	-23'500.00		-17'500.00		-20'000.00	
Total	56'900.00	49'859.65	62'500.00	55'000.00	60'000.00	50'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-7'040.35		-7'500.00		-10'000.00
<u>Abschreibungen</u>						
Abschreibungen auf Immobilien und Mobilien	207'280.00		210'000.00		210'000.00	
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-207'280.00		-210'000.00		-210'000.00

	Aufwand Rechnung 2007	Ertrag Rechnung 2007	Aufwand Budget 2007	Ertrag Budget 2007	Aufwand Budget 2008	Ertrag Budget 2008
Kapitalzinsen						
Bank-, Obligations- und Festgeldzinsen	743.63	5'921.45	1'000.00	5'000.00	1'000.00	5'000.00
Hypo-Zinsen (Pfandbriefe auf Hochhaus)	44'890.00		44'750.00		55'000.00	
Hypo-Zinsen Land Schlatt (Pfandbriefe auf Hochhaus)	8'076.25		26'000.00		40'950.00	
Total	53'709.88	5'921.45	71'750.00	5'000.00	96'950.00	5'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-47'788.43		-66'750.00		-91'950.00
Verwaltungsaufwendungen und Erträge						
Diverse Einnahmen		3'102.08		5'000.00		5'000.00
Gehälter und Sitzungsgelder Verwaltungsrat	68'284.80		75'000.00		75'000.00	
Revisionskosten	615.20		900.00		900.00	
Korporationsweibel	455.35		450.00		450.00	
AHV/ALV/IV/EO/FAK-Beiträge	7'544.80		7'300.00		7'500.00	
Personalvorsorge-Prämien	0.00		0.00		0.00	
SUVA-Prämien	4'443.55		5'000.00		4'500.00	
Krankenversicherungs-Prämien	453.25		300.00		450.00	
Haftpflichtversicherung (Korporationsgemeinde)	840.00		1'000.00		1'000.00	
Mobiliarversicherung (Korporationsinventar)	2'225.00		2'200.00		2'200.00	
Büromaterial und Drucksachen	6'153.30		5'000.00		10'000.00	
Porti und Postcheckspesen	1'174.10		1'000.00		2'500.00	
Telefongebühren	882.85		1'000.00		1'000.00	
EDV Aufwand, Homepage	0.00		0.00		6'000.00	
Fachliteratur	138.00		200.00		1'000.00	
Spenden	1'778.00		8'000.00		8'000.00	
Rechts- und Beratungsaufwand	24'037.10		5'000.00		10'000.00	
Beiträge an forstwirtschaftliche Verbände	5'185.70		6'000.00		6'000.00	
Feste Spesen Forstpersonal und Verwaltung	7'130.00		10'000.00		10'000.00	
Versammlungen, Veranstaltungen und Uebriges	18'001.50		18'000.00		25'000.00	
Inserate	0.00		1'000.00		1'000.00	
Total	149'342.50	3'102.08	147'350.00	5'000.00	172'500.00	5'000.00
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-146'240.42		-142'350.00		-167'500.00
Rückstellungen / a.o. Aufwendungen						
Ausserord. Rep. Wart/Wartrain	30'000.00		0.00		40'000.00	
Ausserord. Rep. Hochhaus Lindenbergr. 12	30'000.00		0.00		30'000.00	
Konservierung Burgruine	160'000.00		160'000.00		0.00	
Ausserord. Strassenunterhalt	0.00		0.00		0.00	
IG EEH Biogasanlage und Heizzentrale	54'132.00		50'000.00		0.00	
Total	274'132.00		210'000.00		70'000.00	
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-274'132.00		-210'000.00		-70'000.00
Steuern						
Vermögens- und Einkommenssteuern	24'128.10		20'000.00		25'000.00	
Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)		-24'128.10		-20'000.00		-25'000.00
Total Aufwendungen und Erträge	1'083'501.68	1'099'101.63	1'123'300.00	1'135'760.00	1'070'200.00	1'096'110.00
Mehrertrag aus Jahresrechnung	15'599.95		12'460.00		25'910.00	