

**RECHNUNG DER KORPORATION HÜNENBERG 2008 / BUDGET 2009**

	<b>Aufwand</b> Rechnung 2008	<b>Ertrag</b> Rechnung 2008	<b>Aufwand</b> Budget 2008	<b>Ertrag</b> Budget 2008	<b>Aufwand</b> Budget 2009	<b>Ertrag</b> Budget 2009
<b><u>Forst - Wald und Holzproduktion</u></b>						
Kulturen-Produktion	24'350.25		18'000.00		30'000.00	
Holzernte-Produktion	43'589.45		78'000.00		50'000.00	
Nutzholz-Verkauf		24'853.10		65'000.00		50'000.00
Papierholz-Verkauf		0.00		6'000.00		3'500.00
Brennholz -Verkauf		16'876.00		11'000.00		15'000.00
Schnitzel-Verkauf		22'927.60		8'000.00		14'000.00
Nebennutzungen, Arbeiten für Dritte	21'589.25	33'233.75	9'000.00	16'000.00	17'000.00	25'000.00
Beitrag an Waldpflegemassnahmen		17'649.50		10'000.00		10'000.00
Auto, Maschinen und Werkzeuge	9'802.55		15'000.00		15'000.00	
Forstmagazin Wart	2'090.85		5'000.00		5'000.00	
Einlage Forstreservefonds	377.65		250.00		300.00	
Sozialversicherungen Forstpersonal	17'231.35		19'000.00		18'000.00	
<b>Total</b>	<b>119'031.35</b>	<b>115'539.95</b>	<b>144'250.00</b>	<b>116'000.00</b>	<b>135'300.00</b>	<b>117'500.00</b>
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>		<b>-3'491.40</b>		<b>-28'250.00</b>		<b>-17'800.00</b>
<b><u>Liegenschaften, Strassen &amp; Umgebung</u></b>						
Hochhaus Lindenbergr. (ohne Hypo-Zinsen)	128'486.60	657'540.40	110'000.00	633'000.00	130'000.00	650'000.00
Eigentumswohnungen Lindenbergr.	16'403.35	78'687.00	35'000.00	70'000.00	20'000.00	75'000.00
Wart Restaurant ordentl. Unterhalt	16'542.15	83'200.20	20'000.00	83'000.00	20'000.00	83'000.00
Wart Rest. - Beschriftung aussen	8'584.10		12'000.00		0.00	
Wart Pächterwohnung, Nebenräume	5'645.15		7'500.00		0.00	
Wart Liegenschaft	1'362.00	0.00	0.00	0.00	1'000.00	0.00
Wartrain-Haus	43'834.25	80'840.00	48'000.00	80'760.00	20'000.00	80'760.00
Fildern-Hof	3'967.40	31'400.00	10'000.00	32'750.00	10'000.00	31'400.00
Fildern-Mietwohnung und allgem. Unterhalt	0.00	20'640.00	8'000.00	20'600.00	8'000.00	20'640.00
Strassen - und Wegunterhalt	8'612.75		10'000.00		10'000.00	
Landw. Land, Schiessstände, übr. Gebäude	29'587.75		31'000.00		12'000.00	
<b>Total</b>	<b>263'025.50</b>	<b>952'307.60</b>	<b>291'500.00</b>	<b>920'110.00</b>	<b>231'000.00</b>	<b>940'800.00</b>
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>	<b>689'282.10</b>		<b>628'610.00</b>		<b>709'800.00</b>	
<b><u>Pachtzinsen, Gerechtigkeiten &amp; Nutzen</u></b>						
Landpachtzinsen		50'891.65		50'000.00		45'000.00
Gerechtigkeitsnutzen	59'600.00		60'000.00		60'000.00	
Portionsnutzen	19'700.00		20'000.00		20'000.00	
Fronddienst	-24'860.00		-20'000.00		-25'000.00	
<b>Total</b>	<b>54'440.00</b>	<b>50'891.65</b>	<b>60'000.00</b>	<b>50'000.00</b>	<b>55'000.00</b>	<b>45'000.00</b>
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>		<b>-3'548.35</b>		<b>-10'000.00</b>		<b>-10'000.00</b>
<b><u>Abschreibungen</u></b>						
Abschreibungen auf Immobilien und Mobilien	207'280.00		210'000.00		210'000.00	
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>		<b>-207'280.00</b>		<b>-210'000.00</b>		<b>-210'000.00</b>

	<b>Aufwand</b> Rechnung 2008	<b>Ertrag</b> Rechnung 2008	<b>Aufwand</b> Budget 2008	<b>Ertrag</b> Budget 2008	<b>Aufwand</b> Budget 2009	<b>Ertrag</b> Budget 2009
<b><u>Kapitalzinsen</u></b>						
Bank-, Obligations- und Festgeldzinsen	660.40	8'664.85	1'000.00	5'000.00	500.00	5'000.00
Hypo-Zinsen (Pfandbriefe auf Hochhaus)	54'484.75		55'000.00		55'000.00	
Hypo-Zinsen Land Schlatt (Pfandbriefe auf Hochhaus)	40'950.00		40'950.00		40'950.00	
<b>Total</b>	<b>96'095.15</b>	<b>8'664.85</b>	<b>96'950.00</b>	<b>5'000.00</b>	<b>96'450.00</b>	<b>5'000.00</b>
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>		<b>-87'430.30</b>		<b>-91'950.00</b>		<b>-91'450.00</b>
<b><u>Verwaltungsaufwendungen und Erträge</u></b>						
Diverse Einnahmen		10'266.40		5'000.00		5'000.00
Gehälter und Sitzungsgelder Verwaltungsrat	78'406.70		75'000.00		115'000.00	
Revisionskosten	626.10		900.00		1'200.00	
Korporationsweibel	461.35		450.00		600.00	
AHV/ALV/IV/EO/FAK-Beiträge	7'600.00		7'500.00		10'000.00	
Personalvorsorge-Prämien	0.00		0.00		0.00	
SUVA-Prämien	4'900.00		4'500.00		7'000.00	
Krankenversicherungs-Prämien	515.00		450.00		600.00	
Haftpflichtversicherung (Korporationsgemeinde)	840.00		1'000.00		1'000.00	
Mobilienversicherung (Korporationsinventar)	2'225.00		2'200.00		2'300.00	
Büromaterial und Drucksachen	9'400.60		10'000.00		15'000.00	
Porti und Postcheckspesen	1'465.15		2'500.00		2'500.00	
Telefongebühren	913.60		1'000.00		1'200.00	
EDV Aufwand, Homepage	3'327.30		6'000.00		3'000.00	
Fachliteratur	0.00		1'000.00		1'000.00	
Spenden	8'000.00		8'000.00		5'000.00	
Rechts- und Beratungsaufwand	6'331.65		10'000.00		15'000.00	
Beiträge an forstwirtschaftliche Verbände	5'866.00		6'000.00		6'000.00	
Feste Spesen Forstpersonal und Verwaltung	7'150.00		10'000.00		12'000.00	
Versammlungen, Veranstaltungen und Uebrig	23'799.95		25'000.00		25'000.00	
Inserate	103.50		1'000.00		1'000.00	
<b>Total</b>	<b>161'931.90</b>	<b>10'266.40</b>	<b>172'500.00</b>	<b>5'000.00</b>	<b>224'400.00</b>	<b>5'000.00</b>
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>		<b>-151'665.50</b>		<b>-167'500.00</b>		<b>-219'400.00</b>
<b><u>Rückstellungen / a.o. Aufwendungen</u></b>						
Ausserord. Rep. Wart/Wartrain	40'000.00		40'000.00		40'000.00	
Ausserord. Rep. Hochhaus, Liftsanierung Hochhaus	130'000.00		30'000.00		50'000.00	
Ausserord. Strassenunterhalt	10'000.00		0.00		0.00	
Ausserord. Unterhalt Fildern	0.00		0.00		20'000.00	
<b>Total</b>	<b>180'000.00</b>		<b>70'000.00</b>		<b>110'000.00</b>	
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>		<b>-180'000.00</b>		<b>-70'000.00</b>		<b>-110'000.00</b>
<b><u>Steuern</u></b>						
Vermögens- und Einkommenssteuern	25'000.00		25'000.00		25'000.00	
<b>Mehraufwand (-) / Mehrertrag (+)</b>		<b>-25'000.00</b>		<b>-25'000.00</b>		<b>-25'000.00</b>
<b>Total Aufwendungen und Erträge</b>	<b>1'106'803.90</b>	<b>1'137'670.45</b>	<b>1'070'200.00</b>	<b>1'096'110.00</b>	<b>1'087'150.00</b>	<b>1'113'300.00</b>
<b>Mehrertrag aus Jahresrechnung</b>	<b>30'866.55</b>		<b>25'910.00</b>		<b>26'150.00</b>	